

het Plan

Unieke locatie

Het project de Weverij is een kleinschalig woongebouw met woningen die boven winkels zijn gelegen aan het karakteristieke lint; de Heiligeweg in Krommenie. Dit is een oude straatweg loodrecht op de lintbebouwing die Krommenie verbond met het buitengebied. De Heiligeweg is onderdeel van het winkelgebied van Krommenie.

Parkeervoorzieningen

Het parkeren gebeurt op het terrein achter de winkels zodat u altijd uw auto op uw eigen parkeerplaats kunt parkeren.

Woningdiversiteit

Het wooncomplex bestaat uit een grote diversiteit aan starterwoningen, elke woning is uniek. Via de hoofdentree, aan de rechterzijde in de onderdoorgang bereikt u per trap of lift de middengang, waarlangs de woningen zijn gesitueerd. Sommige woningen zijn georiënteerd

op de straat andere juist op het achterterrein met een balkon op het zuiden. De grotere woningen hebben een noord – zuid oriëntatie met een gevel aan de Heiligeweg en het achterterrein. De woningen hebben aan de achtergevel ruime balkons voorzien van schuifpuien zodat heerlijk in de zon kan worden ontbeten.

Hoogwaardige afwerking

Onder de poort naar het parkeerterrein is de hoofdentree. Hier vindt u de postkastjes en via de lift of de trap komt u op de woonverdieping. Het trappenhuis is modern en eigentijds zodat u echt thuis komt.

Het woongebouw is vanaf de eerste verdieping opgebouwd uit een houtskelet constructie. Dit heeft vele voordelen, het is goed voor het milieu maar het heeft ook een warme uitstraling. De woningscheidende wanden zijn als spouw wanden uitgevoerd zodat een goede geluidsisolatie is gewaarborgd. Op de vloeren zijn zwevende dekvloeren aangebracht zodat ook daar voor een goede geluidsisolatie is

gezorgd.

De appartementen hebben houten binnenkozijnen met strakke vlakke deuren. De wanden worden behangklaar opgeleverd en de wanden in de badkamer, douche en toilet worden betegeld opgeleverd.

Kleinschalige uitstraling

De gevels zijn kleinschalig opgezet en passen bij de schaal van Krommenie. Elk pand heeft zijn eigen identiteit en er is een prettige afwisseling tussen houten en gemetselde gevels. Ook de daklijn is gevarieerd met een plat dak en een mooi gekromd dak afgedekt met keramische Tuile du Nord pannen.

De derde verdieping bevat een aantal karakteristiek appartementen met elk een eigen sfeer. Juist onder het dak met zijn schuine vlakken is het goed toeven en heeft men een panoramisch uitzicht over Krommenie.

